



ประกาศเทศบาลตำบลลิซล

เรื่อง ประมูลราคาเพื่อเข้าดำเนินการในโรงฆ่าสัตว์ของเทศบาลตำบลลิซล (ครั้งที่ ๓)

ด้วยเทศบาลตำบลลิซล มีความประสงค์จะเรียกประมูลราคาเข้าโรงฆ่าสัตว์ของเทศบาลตำบลลิซล อาคารเลขที่ ๑๗๘/๑๒ ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ ๙๔๐๑ จำนวนเนื้อที่ดิน ๓ งาน ๙๖ ตารางวา หมู่ที่ ๕ ตำบลลิซล อำเภอสิชล จังหวัดนครศรีธรรมราช โดยกำหนดรายละเอียดและเงื่อนไขต่าง ๆ ดังนี้

๑. โรงฆ่าสัตว์ที่ให้ประมูลราคาเข้า มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียวขนาดกว้าง ๙ เมตร ยาว ๒๙ เมตร สูง ๔ เมตร พร้อมติดตั้งครุภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐานในการดำเนินการฆ่าสัตว์โดยมีคอกพักสัตว์ จำนวน ๑๗ คอก ซึ่งในแต่ละคอกสามารถพักสัตว์ได้ จำนวน ๑๐ ตัว ล้อมรอบด้วยรั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูลราคา ต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้ที่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะมีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๓. ผู้ที่จะประมูลราคาเข้าโรงฆ่าสัตว์ ตามข้อ ๑ ต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ไม่เป็นบุคคลที่มีหนี้สินล้นพ้นตัว บุคคลล้มละลาย และเป็นผู้ที่ไม่มีหนี้ค้างชำระต่อเทศบาลตำบลลิซล

หลักฐานเอกสารในการยื่นประมูลราคา จะต้องยื่นมาพร้อมกับใบเสนอราคา อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

ในกรณีผู้เสนอราคาประมูลเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ค) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ , สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

๔. ผู้ที่จะประมูลราคาเข้าโรงฆ่าสัตว์ตามข้อ ๑ มีสัญญาการให้เช่าระยะเวลา ๑ ปี โดยคิดค่าเช่าเป็นรายเดือน และให้ต่ออายุสัญญาเช่าได้ทุก ๆ ๑ ปี เป็นระยะเวลารวม ๓ ปี

๕. ผู้ที่มีความประสงค์จะยื่นซองประมูลราคาเข้าโรงฆ่าสัตว์ของเทศบาลให้ขอรับเอกสารใบเสนอราคาได้ที่งานผลประโยชน์ กองคลัง เทศบาลตำบลลิซล ในระหว่างวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๕๖ ถึงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๕๖ ในวันเวลาราชการ

๖. กำหนดยื่นของประมูลราคาวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๑.๐๐ น. ณ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลสีชล โดยยื่นของต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคาโดยจะต้องนำหลักประกันของ จำนวนร้อยละห้า (๕%) ของราคาที่ยื่นเสนอประมูลต่อเวลา ๑ ปี โดยใช้หลักประกันของอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เชื้อที่ธนาคารเซ็นส่งจ่ายให้แก่เทศบาลตำบลสีชล โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำการยื่นซองประมูลราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด

๖.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

และคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะทำการเปิดซองประมูลราคาในวันเดียวกัน เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป เทศบาลตำบลสีชลจะคืนหลักประกันของให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้พิจารณาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคารายที่ได้รับพิจารณาคัดเลือกไว้สูงสุดไม่เกิน ๓ ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญา หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้วให้คืนหลักประกันของ ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๗. การเสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการขีดลบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคา พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง และในการเสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุด ผู้ยื่นของประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่า ๓๐,๐๐๐ บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) ต่อเดือน

๘. ให้ผู้ประมูลได้ไปทำสัญญากับเทศบาลตำบลสีชล ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลตำบลสีชล หากไม่ไปทำสัญญาภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือไม่วางหลักประกันสัญญาเช่าตามข้อ ๑๑ ในวันทำสัญญา เทศบาลตำบลสีชลจะริบหลักประกันของ

๙. ใบเสนอราคาให้ลงจำนวนตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน เทศบาลจะถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ ต้องผนึกซองให้เรียบร้อยและให้เจ้าหน้าที่ของว่า “ประมูลราคาโรงฆ่าสัตว์เทศบาลตำบลสีชล”

๑๐. ให้ผู้เข้าประมูลยื่นของประมูลต่อคณะกรรมการด้วยตนเอง หากไม่อาจดำเนินการเองได้ให้ทำหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ให้ผู้อื่นดำเนินการยื่นของประมูลราคาต่อคณะกรรมการดังกล่าวได้

๑๑. ในวันทำสัญญาเช่า ผู้ที่ประมูลราคาได้จะต้องวางหลักประกันสัญญาเช่าในอัตราร้อยละห้า (๕%) ของราคาที่ประมูลได้ต่อเวลา ๑ ปี โดยนำหลักประกันสัญญาอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

๑๑.๑ เงินสด

๑๑.๒ เชื้อที่ธนาคารเซ็นส่งจ่ายให้แก่เทศบาลตำบลสีชล โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๑๑.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด

๑๑.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๑๒. นอกจากเงินค่าเช่าที่จะต้องจ่ายให้กับเทศบาลตำบลสีชลแล้ว ยังมีค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าเก็บขยะมูลฝอย ค่าประกันอัคคีภัย และค่ากำจัดปฏิกูลพร้อมด้วยการเก็บกวาดขยะมูลฝอยที่ดิน รวมถึงการรักษาความสะอาดและสถานที่ ผู้ประมูลราคาได้เป็นผู้ดำเนินการเองทั้งสิ้น

๑๓. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่ซ่อมแซมเล็กน้อยและซ่อมแซมใหญ่เพื่อรักษาสถานที่เช่าและเครื่องมือและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้คงอยู่ในสภาพเรียบร้อยภายในระยะเวลาที่ผู้เช่ากำหนด ทั้งนี้ โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๔. ผู้ประมูลราคาได้ต้องชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ หรือภาษีอื่นใดตลอดจนค่าธรรมเนียมทำสัญญา

๑๕. เทศบาลตำบลสีชล ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะให้ผู้ประมูลรายใดเช่าโรงฆ่าสัตว์ของเทศบาลตำบลสีชลโดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เช่าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๖



(นายชาญวัฒนา อิศระวัฒนา)

นายกเทศมนตรีตำบลสีชล