



ประกาศเทศบาลตำบลลิซล

เรื่อง ประมูลราคาเพื่อเข้าดำเนินการในโรงฆ่าสัตว์ของเทศบาลตำบลลิซล (ครั้งที่ ๒)

ด้วยเทศบาลตำบลลิซล มีความประสงค์จะเรียกประมูลราคาเข้าโรงฆ่าสัตว์ของเทศบาลตำบลลิซล อาคารเลขที่ ๑๗๘/๑๒ ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ ๙๔๐๑ จำนวนเนื้อที่ดิน ๓ งาน ๙๖ ตารางวา หมู่ที่ ๕ ตำบลลิซล อำเภอสิชล จังหวัดนครศรีธรรมราช โดยกำหนดรายละเอียดและเงื่อนไขต่าง ๆ ดังนี้

๑. โรงฆ่าสัตว์ที่ให้ประมูลราคาเข้า มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียวขนาดกว้าง ๙ เมตร ยาว ๒๙ เมตร สูง ๔ เมตร พร้อมติดตั้งครุภัณฑ์วัสดุและอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐานในการดำเนินการฆ่าสัตว์ ล้อมรอบด้วยรั้วคอนกรีตเสริมเหล็ก

๒. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูลราคา ต้องมีภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพที่มั่นคงและเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้ที่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะมีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

๓. ผู้ที่จะประมูลราคาเข้าโรงฆ่าสัตว์ ตามข้อ ๑ ต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ไม่เป็นบุคคลที่มีหนี้สินล้นพ้นตัว บุคคลล้มละลาย และเป็นผู้ที่ไม่มีหนี้ค้างชำระต่อเทศบาลตำบลลิซล

หลักฐานเอกสารในการยื่นประมูลราคา จะต้องยื่นมาพร้อมกับใบเสนอราคา อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

ในกรณีผู้เสนอราคาประมูลเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุมและบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ค) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี) , สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

๔. ผู้ที่จะประมูลราคาเข้าโรงฆ่าสัตว์ตามข้อ ๑ มีสัญญาการให้เช่าระยะเวลา ๑ ปี โดยคิดค่าเช่าเป็นรายเดือน และให้ต่ออายุสัญญาเช่าได้ทุก ๆ ๑ ปี เป็นระยะเวลารวม ๓ ปี

๕. ผู้ที่มีความประสงค์จะยื่นซองประมูลราคาเข้าโรงฆ่าสัตว์ของเทศบาลให้ขอรับเอกสารใบเสนอราคาด้วยตนเองหรือให้ทำหนังสือมอบอำนาจปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ได้ที่งานผลประโยชน์ กองคลังเทศบาลตำบลลิซล ในระหว่างวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ ถึงวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๕๔ ในวันเวลาราชการ

๖. กำหนดยื่นซองประมูลราคาวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๔ เวลา ๑๐.๐๐ น. – ๑๑.๐๐ น. ณ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลสีชล โดยยื่นซองต่อคณะกรรมการรับซองประมูลราคาโดยจะต้องนำหลักประกันซอง จำนวนร้อยละห้า (๕%) ของจำนวนเงินที่ยื่นเสนอราคา โดยใช้หลักประกันซองอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เช็ควoucherเงินฝากออมทรัพย์ให้แก่เทศบาลตำบลสีชล โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำการยื่นซองประมูลราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด

๖.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

และคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคาจะทำการเปิดซองประมูลราคาในวันเดียวกัน เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป เทศบาลตำบลสีชลจะคืนหลักประกันซองให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้พิจารณาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอการารายที่ได้รับพิจารณาคัดเลือกไว้สูงสุดไม่เกิน ๓ ราย จะคืนให้ต่อเมื่อได้ ทำสัญญา หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้วให้คืนหลักประกันซอง ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๗. การเสนอราคาต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวอักษร โดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการขีดลบ ตกเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคา พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง และในการเสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุด ผู้ยื่นซองประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่า ๘๕,๐๐๐ บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ต่อเดือน

๘. ให้ผู้ประมูลได้ไปทำสัญญากับเทศบาลตำบลสีชล ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลตำบลสีชล หากไม่ไปทำสัญญาภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือไม่วางหลักประกันสัญญาเข้าตามข้อ ๑๒ ในวันทำสัญญา เทศบาลตำบลสีชลจะริบหลักประกันซอง

๙. ผู้ประมูลราคาซึ่งเทศบาลตำบลสีชลได้คัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดระบุไว้ตามข้อ ๘ เทศบาลตำบลสีชลอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยความเสียหาย (ถ้ามี) รวมทั้งพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ และจะพิจารณาผู้ประมูลราคาที่ได้เสนอราคาสูงสุดรายถัดไป

๑๐. ใบเสนอราคาให้ลงจำนวนตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน เทศบาลตำบลสีชลจะถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ ต้องผนึกซองให้เรียบร้อยและให้เจ้าหน้าที่ของว่า “ประมูลราคาโรงฆ่าสัตว์เทศบาลตำบลสีชล”

๑๑. ให้ผู้เข้าประมูลยื่นซองประมูลต่อคณะกรรมการด้วยตนเอง หากไม่อาจดำเนินการเองได้ให้ทำหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ให้ผู้อื่นดำเนินการยื่นซองประมูลราคาต่อคณะกรรมการดังกล่าวได้

๑๒. ในวันทำสัญญาเข้า ผู้ที่ประมูลราคาได้จะต้องวางหลักประกันสัญญาเข้าในอัตราร้อยละห้า (๕%) ของราคาที่ประมูลได้ต่อเวลา ๑ ปี โดยนำหลักประกันสัญญาอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

๑๒.๑ เงินสด

๑๒.๒ เช็ควoucherเงินฝากออมทรัพย์ให้แก่เทศบาลตำบลสีชล โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๑๒.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด

๑๒.๔ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๑๓. นอกจากเงินค่าเช่าที่จะต้องจ่ายให้กับเทศบาลตำบลสีชลแล้ว ยังมีค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เช่น ค่าน้ำ ค่าไฟฟ้า ค่าเก็บขยะมูลฝอย ค่าประกันอัคคีภัย และค่ากำจัดปฏิกูลพร้อมด้วยการเก็บกวาดขยะมูลฝอยที่ดิน รวมถึงการรักษาความสะอาดและสถานที่ ผู้ประมูลราคาได้เป็นผู้ดำเนินการเองทั้งสิ้น

๑๔. ผู้ประมูลได้มีหน้าที่ซ่อมแซมเล็กน้อยและซ่อมแซมใหญ่เพื่อรักษาสถานที่เช่าและเครื่องมือและอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้คงอยู่ในสภาพเรียบร้อยภายในระยะเวลาที่ผู้เช่ากำหนด ทั้งนี้ โดยผู้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๕. ผู้ประมูลราคาได้ต้องชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ หรือภาษีอื่นใดตลอดจนอากรธรรมเนียมทำสัญญา

๑๖. เทศบาลตำบลสีชล ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะให้ผู้ประมูลรายใดเช่าโรงฆ่าสัตว์ของเทศบาลตำบลสีชล โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้เสนอประโยชน์ตอบแทนสูงสุดเสมอไป หรือยกเลิกการประมูลครั้งนี้ก็ได้ ทั้งนี้ ผู้เช่าประมูลไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๔

